

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

Kegiatan : Pembinaan dan Pengembangan Olahraga Pendidikan pada Jenjang Pendidikan yang menjadi Kewenangan Daerah Kabupaten / Kota
Pekerjaan : Belanja Pameliharaan Bangunan Gedung - Bangunan Gedung Tempat Kerja - Taman [#] Taman Stadion Depan
Lokasi : Kabupaten Bangkalan

1. Latar Belakang

- a. Umum
- 1. Peningkatan Kualitas dan sarana prasarana keolahragaan,
 - 2. Setiap pembangunan untuk sarana dan prasarana keolahragaan harus diwujudkan sebaik-baiknya sehingga mampu memenuhi secara optimal fungsi bangunan tersebut.
 - 3. Penyedia Jasa Konstruksi perlu diarahkan secara baik dan menyeluruh, sehingga hasil pembangunan layak untuk dipergunakan sebagai sarana dan prasarana umum.
- b. Latar Belakang
- Perkembangan dan pertumbuhan dalam suatu wilayah umumnya dewasa ini terjadi dengan sangat pesat. Pembangunan dalam pengertian yang luas memberikan suatu momentum tersendiri dalam mengisi dan memperjuangkan kualitas bangsa pada umumnya. Optimalisasi sumber daya manusia dalam bekerja adalah hal yang sangat mendasar pada pembangunan itu sendiri. Salah satu bentuk dari optimalisasi sumber daya manusia dalam bekerja tersebut adalah dengan meningkatkan kualitas bangunan dan sarana prasarana pendukungnya secara maksimal.

2. Maksud dan Tujuan

- a. Maksud :
- 1. Kerangka Acuan Kerja (KAK) ini merupakan petunjuk/pedoman bagi Pelaksana Konstruksi yang memuat masukan ,azas, kriteria, keluaran serta proses yang harus dipenuhi dan diperhatikan serta diinterpretasikan ke dalam pelaksanaan tugas pembangunan.
 - 2. Dengan penugasan ini diharapkan Penyedia Jasa sebagai Pelaksana Konstruksi dapat melaksanakan tanggung jawabnya dengan baik untuk menghasilkan keluaran yang memadai sesuai dengan Kerangka Acuan Kerja (KAK) ini.
- b. Tujuan :
- Melaksanakan pengadaan jasa konstruksi untuk Taman Stadion Depan sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia, dengan menerapkan prinsip-prinsip akuntabel, transparan, efektif, efisien, adil, dan value for money.

3. Target/Sasaran

Terbangunnya Taman Stadion Depan yang memenuhi syarat – syarat teknis bangunan negara sehingga dapat memberikan layanan yang optimal sampai akhir umum rencana

4. Nama dan Organisasi Pengadaan

- a. Unit Org. : Pemerintah Kabupaten Bangkalan
b. Unit Kerja : Dinas Pemuda Dan Olahraga Kab. Bangkalan
c. PPK : AKHMAD AHADIYAN HAMID, S.STP. MM

5. Nama Kegiatan dan Judul Paket

- a. Nama Kegiatan : Pembinaan dan Pengembangan Olahraga Pendidikan pada Jenjang Pendidikan yang menjadi Kewenangan Daerah Kabupaten / Kota
b. Judul Paket : Belanja Pameliharaan Bangunan Gedung - Bangunan Gedung Tempat Kerja - Taman [#] Taman Stadion Depan

6. Lokasi Kegiatan

Kabupaten Bangkalan

7. Penganggaran Biaya Pengadaan

- a. Sumber Dana : Dana Transfer Umum / Dana Alokasi Umum
b. Total Pagu : Rp. 173.219.500,00
c. Total HPS : Rp. 172.999.900,00
d. DPA Nomor : DPA/A.1/2.19.0.00.0.00.01.0000/001/2024
Tanggal : 03 Januari 2024.
e. Kode Rekening : 5.1.02.03.03.0036
f. Pekerjaan : Belanja Pameliharaan Bangunan Gedung - Bangunan Gedung Tempat Kerja - Taman [#] Taman Stadion Depan

8. Metode Pemilihan Penyedia, Jenis Kontrak, Kualifikasi Penyedia Badan Usaha

- 1. Metode Pemilihan : Pengadaan Langsung
- 2. Jenis Kontrak : Harga Satuan
- 3. Kualifikasi Penyedia (Badan Usaha) :
 - 1). Memenuhi ketentuan perundang-undangan untuk menjalankan kegiatan / usaha
 - 2). Peserta berbadan usaha harus memiliki perijinan usaha dibidang jasa konstruksi berupa ;
 - a. Memiliki Nomor Induk Borusaha (NIB) dan Sertifikat Standar terverifikasi (untuk Badan Usaha yang memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) KBLI (2020) Konstruksi Gedung Lainnya (41019));
 - b. Dalam hal Sertifikat Standar sebagaimana dimaksud pada huruf a) belum terverifikasi, peserta menyampaikan NIB, Sertifikat Standar belum terverifikasi dan tangkapan layar laman OSS yang mencantumkan bahwa Sertifikat Standar sedang menunggu verifikasi; atau
 - c. Memiliki Nomor Induk Berusaha (NIB) dan SBU yang masih berlaku (untuk Badan Usaha yang memiliki SBU KBLI (2017) Konstruksi Gedung Lainnya (41019))

- 3). Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang klasifikasi/layanan Sub Klasifikasi Jasa Pelaksana Jasa Pelayanan Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya (BG009) Memenuhi ketentuan perundang-undangan untuk menjalankan kegiatan / usaha
4. Jenis kontrak Berdasarkan :
Cara Pembayaran : Termin
Pembebanan Tahun Anggaran : Tahun Tunggal
5. Sumber Pendanaan : Dana Transfer Umum / Dana Alokasi Umum.

9. Waktu Pelaksanaan

1. Jangka Waktu Pelaksanaan adalah 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
2. Jangka Waktu Pemeliharaan adalah 180 (Seratus Delapan Puluh) Hari Kalender